

# Visura ipotecaria light

10 marzo  
**2018**

Sistema Gestione Qualità UNI EN ISO 9001:2015 – mod. 06-00/2017

**Ordine n. 12345**



**Trust S.r.l.**

capitale sociale euro 10.000 i.v. / c.f. e p.iva 03470460928 / REA CA-273901 / PEC trust-srl@legalmail.it  
via Austria n. 1 - 09045 Quartu Sant'Elena (CA), Italia / tel. (+39) 07073331232 - fax (+39) 0707331197  
[www.visureitalia.com](http://www.visureitalia.com) - [info@visureitalia.com](mailto:info@visureitalia.com)



Azienda certificata ISO 9001:2008

## VISURA IPOTECARIA LIGHT

<b>Conservatoria RR.II.</b>	Milano
<b>Data di aggiornamento</b>	10/03/2018

*Dalle ispezioni eseguite presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare (ex Conservatoria RR.II.) ed il Catasto, l'immobile oggetto di ispezione, di seguito individuato e descritto.*

### BENE IMMOBILE

Comune	Catasto	Foglio	Mappale	Sub.	Natura	Piano	Vani	Mq.	Quota
Milano	Fabbr.	12	436	33	A/2	4	4,5	85	1/1

Immobile sito in Milano (MI), via Ripamonti n. 264

<b>Proprietario</b>	Mario Rossi nato a Brescia il 06/08/1968
<b>Regime e quota</b>	Piena proprietà – quota 1/1
<b>Atto di provenienza</b>	Atto di compravendita a rogito notaio Marinelli del 12/05/1998 trascritto presso la Conservatoria RR.II. di Milano il 27/05/1998 (registro particolare/articolo n. 2432 – registro generale/casella n. 4761)
<b>Gravami</b>	Ipoteca volontaria a favore Banca Intesa Spa del 28/05/1998 iscritta presso la Conservatoria RR.II. di Milano il 08/06/1998 (registro particolare/articolo n. 1845 – registro generale/casella n. 2231)
<b>Pregiudizievoli</b>	<i>Nel periodo ispezionato a carico dell'immobile non si rilevano pregiudizievoli.</i>



## ATTI CONSULTATI

Articolo	Casella	Data	Tipo	Atto
2432	4761	27/05/1998	TR	Atto di compravendita
1845	2231	08/06/1998	IS	Ipoteca volontaria

## ALLEGATI

- visura catastale storica
- elenco sintetico delle formalità
- n. 2 formalità




## NOTE

*L'ispezione ipotecaria viene svolta attraverso l'accesso alla banca dati Sister della Agenzia delle Entrate. Le informazioni estratte sono il risultato dei dati inseriti nel modulo di richiesta ordine. L'esito della ispezione è basato sui dati disponibili nella banca dati Sister al momento della richiesta pertanto nessuna responsabilità può quindi essere imputata a Trust Srl in merito ad una eventuale errata indicazione o ad un errato accertamento sulla base delle risultanze del presente documento.. Tuttavia, qualora vi fossero divergenze tra le informazioni in Vostro possesso e quelle fornite da Trust Srl, Vi invitiamo a contattare il servizio Assistenza Clienti e darcene comunicazione onde poter effettuare ulteriori indagini.*



**Trust S.r.l.**

capitale sociale euro 10.000 i.v. / c.f. e p.iva 03470460928 / REA CA-273901 / PEC trust-srl@legalmail.it  
 via Austria n. 1 - 09045 Quartu Sant'Elena (CA), Italia / tel. (+39) 07073331232 - fax (+39) 0707331197  
[www.visureitalia.com](http://www.visureitalia.com) - [info@visureitalia.com](mailto:info@visureitalia.com)



Azienda certificata ISO 9001:2008